

На основу члана 6 став 5 до 7, члана 6а и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/12-УС, 47/2013, 68/2014 - др.закон, 95/2018 и 99/2018 - одлука УС) и члана 72 Статута општине Свилајнац ("Службени гласник општине Свилајнац", број 2/08, 12/12 и 4/19), Општинско веће општине Свилајнац, на седници одржаној дана 29.11.2019.године, доноси

## О Д Л У К У

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2020. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ

#### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Свилајнац.

#### Члан 2.

На територији општине Свилајнац одређено је пет зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Свилајнац, односно радним зонама и другим садржајима у насељима, с тим да је ПРВА зона утврђена за НАЈОПРЕМЉЕНИЈУ зону.

#### Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Свилајнац по метру квадратном непокретности и по зонама у динарима износе:

Цене за 2020. годину						
Редни Број	Групе непокретности	Прва зона најопремљенија	Друга зона	Трећа зона	Четврта зона	Пета зона
1	Грађевинско земљиште	6.630,07	3.527,00	1.150,00	940,00	0,00
2	Пољопривредно земљиште	86,25	84,50	34,50	29,00	23,00
3	Шумско земљиште	0	82,50	28,50	24,00	20,00
4	Станови	74.750,00	70.560,00	28.230,00	27.100,00	25.500,00
5	Куће за становање	46.000,00	41.500,00	34.100,00	28.400,00	25.900,00
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	92.000,00	76.450,00	64.680,00	52.920,00	41.160,00
7	Гараже и гаражна места	34.500,00	29.400,00	17.250,00	11.500,00	8.500,00

#### **Члан 4.**

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Свилајнац“ и на интернет страни званичне презентације општине Свилајнац.

#### **Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а примењиваће се од 01.01.2020.године.

Обрађивач:

Татјана Радисављевић, дипл. ек., с.р.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ**

**Број:06-32/19-П-1, Дана:29.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

**Предраг Милановић, с.р.**